

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI

nr. 67 din 21.04.2021

Ind.III.B.1.

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice si al Raportului procedurii nr. 4881/09.03.2021, s-a incheiat prezentul contract de proiectare si executie lucrari.

Partile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - JUDETUL BRAILA prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA, cu sediul in municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, telefon/fax 0239/619600;0239/611765, C.U.I. nr. 4205491, cont de virament nr. **RO5712012240006017103001**, deschis la Trezoreria Municipiului Braila, reprezentata prin reprezentata prin **FRANCISK IULIAN CHIRIAC** - Presedintele Consiliului Judetean Braila si **DRAGUTA DAN** – director executiv Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara, in calitate de achizitor, pe de o parte

si

Asocierea S.C. PITLOBRA S.R.L. Braila – S.C. ARHIDESKVISION S.R.L. Galati – S.C.PRIMO S.R.L. Galati, cu sediul in Braila, Calea Calarasilor, nr. 56, judetul Braila, telefon 0745051607, fax 0339780230, e-mail: **asocierea@pitlobra.ro**, inregistrata la O.R.C. cu nr.J09/595/2010, C.U.I. nr. RO27728554, cont de virament nr. **RO5712012240006017103001** deschis la Trezoreria municipiului Braila, reprezentata prin **VIOREL STANESCU** – reprezentant legal, in calitate de executant.

1. Definitii

1.1. - In prezentul contract cuvintele si expresiile definite vor avea urmatoarele semnificatii:

1.1.1. - **contract** - reprezinta contract si celelalte documente enumerate la art. 5. [Documentele contractului];

(a) specificatie - inseamna documentul mentionat in contract , care include cerintele achizitorului referitoare la proiectul care urmeaza a fi elaborat de catre executant, daca exista, precum si orice modificare adusa acestui document (caiet de sarcini, propunere tehnica ..etc.)

(b) planse - inseamna plansele achizitorului, referitoare la lucrari, asa cum sunt enumerate in contract , precum si orice modificare adusa acestor planse.

1.1.2. - **parte** - inseamna achizitorul sau executantul.

(a) achizitor - persoana numita in contract si succesorii legali ai acesteia, precum si orice imputernicit (cu conditia sa existe acordul executantului).

(b) executant - persoana numita in contract si succesorii legali ai acesteia, precum si orice imputernicit (cu conditia sa existe acordul achizitorului).

1.1.3. - **datele, termenele si perioadele**

(a) data intrarii in vigoare - este data semnarii si inregistrarii contractului la achizitor.

(b) data de incepere a lucrarilor - data notificata, potrivit art. 10.1. [Inceperea lucrarilor].

(c) zi - inseamna zi calendaristica.

(d) durata de executie - inseamna timpul necesar realizarii lucrarilor sau a unui sector de lucrari (dupa caz), potrivit prevederilor art. 4. [Durata de executie a contractului] inclusiv orice prelungire potrivit art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], calculata de la data de incepere a lucrarilor.

e) durata contractului - intervalul de timp in care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la data aprobării procesului-verbal de receptie finala, inclusiv perioada de garanție”.

(f) ordin de incepere a lucrarilor – document care atesta momentul inceperii executiei lucrarilor si prin care achizitorul instiinteaza executantul si, dupa caz dirigintele de santier, ca executia lucrarilor poate incepe. Data prevazuta pentru inceperea lucrarilor se considera data de incepere a executiei si este data de la care se calculeaza durata de executie.

(g) ordin de incepere a serviciilor – document care atesta momentul inceperii prestarii serviciilor si prin care achizitorul instiinteaza prestatorul ca prestarea serviciilor poate incepe. Data prevazuta pentru inceperea serviciilor se considera data de incepere a prestarii si este data de la care se calculeaza durata contractului.

(h)- Date cu caracter personal” sau “Date” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale”.

1.1.4. - **cost** - inseamna toate cheltuielile facute (sau care urmeaza sa fie facute) in mod corespunzator de catre executant, indiferent daca sunt facute pe sau in afara santierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul.

1.1.5. - **alte definitii**

(a) utilajele executantului - toate aparatele, masinile, vehiculele, facilitatile si alte lucruri necesare executiei lucrarilor si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni. Sunt excluse lucrarile provizorii, utilajele asigurate de catre achizitor (daca este cazul), materialele, echipamentele si altele asemenea.

(b) tara - inseamna tara in care este amplasat santierul.

(c) **riscurile achizitorului** - acele responsabilitati enumerate in art. 8. [Riscurile achizitorului].

(d) **forta majora** - un eveniment sau o circumstanta exceptionale, care nu poate fi controlata de catre una din parti, pe care partea nu ar fi putut sa o prevada in mod rezonabil inainte de semnarea contractului, care, odata aparuta, nu a putut fi evitata sau depasita in mod rezonabil de catre acea parte, si care nu poate fi atribuita celeilalte parti; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

(e) **materiale** - produse de orice tip (altele decat echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

(f) **echipamente** - masinile si aparatele care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

(g) **santier** - locurile puse la dispozitie de catre achizitor unde urmeaza a fi executate lucrarile, precum si oricare alte locuri prevazute in contract ca fiind parti componente ale santierului.

(h) **modificare** - o schimbare adusa specificatiilor si/sau planselor (daca exista) dispusa de catre achizitor.

(i) **lucrari permanente** - insemna lucrarile permanente necesare a fi realizate de catre executant potrivit prevederilor contractului.

(j) **lucrari provizorii** - insemna toate lucrarile provizorii de orice tip (altele decat utilajele executantului), necesare pe santier pentru executia si terminarea lucrarilor permanente si remedierea oricaror defectiuni.

(k) **reprezentantul achizitorului (diriginte de santier)** - persona fizica sau juridica numita in conditiile art. 7.4. [Reprezentantul achizitorului].

(l) **perioada de notificare a defectiunilor** - perioada acordata de catre achizitor, calculata de la data la care lucrarile sau sectoarele de lucrari sunt terminate, in care executantul va executa toate lucrarile necesare pentru remedierea defectiunilor sau degradarilor, conform solicitarilor achizitorului.

(m) **documentele executantului** - calcule, programe de computer si alt software, planse, manuale, modele si alte documente tehnice furnizate de catre executant.

1.2. - Interpretari

(a) cuvintele referitoare la persoane sau parti vor include firme sau organizatii;

(b) cuvintele care indica singularul sau gen vor include si pluralul sau celalalt gen, dupa cum cere contextul.

1.3. - Prioritatea documentelor

1.3.1. - Documentele care alcatuiesc contractul trebuie considerate ca documente care se expliciteaza reciproc. Daca intre documente apar ambiguitati sau neconcordante, achizitorul va emite catre executant toate instructiunile necesare.

1.4. - Legea si limba

1.4.1. - Legea aplicabila contractului este legea romana.

1.4.2. - Daca exista versiuni ale oricarei parti din contract, scrise in mai multe limbi, va prevala versiunea in limba romana.

1.4.3. - Limba folosita pentru comunicare este limba romana.

1.5. - Comunicarea

(1) In orice situatie in care, potrivit prevederilor contractului, este necesara emiterea de aprobari, certificate, consimtaminte, stabiliri, instiintari si solicitari, comunicarea se va face dupa cum urmeaza:

(a) in scris si transmisa personal, prin posta sau curier, cu confirmare de primire, sau prin oricare din sistemele de transmitere electronica acceptate;

(b) livrata, transmisa sau trimisa la adresa de contact a destinatarului, mentionata in anexa la oferta. In situatiile in care:
- destinatarul transmite o instiintare de schimbare a adresei, toata corespondenta va fi transmisa in consecinta;
- destinatarul nu a declarat o alta adresa in momentul solicitarii unei aprobari sau consimtamint, raspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expedit solicitarea.

(2) Aprobările, certificatele si avizele nu vor fi retinute sau intarziate nejustificat. Atunci cand unei parti i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie si celeilalte parti. Cand se transmite o instiintare unei parti, de catre cealalta parte sau de catre reprezentantul achizitorului, trebuie transmisa o copie si reprezentantului achizitorului sau celeilalte parti, dupa caz.

2. Obiectul contractului

2.1. - Executantul se obliga sa presteze servicii de proiectare PTh si DE, inclusiv documentatii avize, acorduri, PAC, POE si faze control + executie lucrari pentru „Reabilitare subsol tehnic aferent corpurilor C4, C5, C6, C7, Pavilion A, Spitalul Judetean de Urgenta Braila, sos. Buzaului, nr.2”, in perioada convenita si in conformitate cu prevederile anexelor prezentului contract.

3. Pretul contractului

3.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului platibil executantului de catre achizitor, conform ofertei financiare, anexa la contract, este de 3.452.731,86 lei, la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legislatiei in vigoare, detaliat astfel :

- 1) servicii de proiectare – 222.500,00 lei, la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legislatiei in vigoare;
- 2) executie lucrari – 3.176.278,28 lei la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legislatiei in vigoare ;
- 3) organizare de santier – 27.512,57 lei la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legislatiei in vigoare ;
- 4) valoare asistenta tehnica – 26.441,01 lei la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legislatiei in vigoare.

4. Durata de executie a contractului

4.1. - Executantul se obliga sa realizeze proiectarea si executia lucrarilor mentionate la art. 2.1. [Obiectul contractului] in termen de **14 luni** (2 luni proiectare + 12 luni lucrari executie) si include toate etapele necesare finalizarii obiectivului de investitie.

4.2. - Contractul de proiectare si executie se va desfasura in mai multe etape astfel:

4.2.1. - **ETAPA I** – Elaborarea proiectului tehnic, a detaliilor de executie si elaborarea documentatiei pentru obtinerea autorizatiei de construire (DTAC) , va incepe la data comunicata a ordinul de incepere a serviciilor de proiectare.

A) Elaborare și predare Proiect pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construire (P.A.C.) si proiect de organizare a executiei lucrarilor (P.O.E.):

a) DT pentru obtinere avize, acorduri – se vor preda in termen de **20 zile** de la data comunicata in ordinul de incepere.

b) Termenul de predare a DT revizuite conform cerintelor (verificatori proiecte, avizatori) va fi de **maxim 3 zile lucratoare** de la data returnarii acesteia;

c) P.A.C. si P.O.E. elaborate conform H.G.907/2016, cu modificările și completările ulterioare, Anexa 9 și completat cu cerințele Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, în **max. 25 zile** de la data comunicata in ordinul de reluare a prestării serviciilor pentru elaborare P.A.C. si P.O.E., care se va emite dupa obtinerea avizelor si acordurilor.

d) Termenul de predare a PAC, POE revizuite conform cerintelor (verificatori proiecte, avizatori) va fi de **maxim 3 zile lucratoare** de la data returnarii acesteia;

B) Elaborare/Predare Proiect Tehnic de Execuție și Detalii de Execuție:

a) Proiect Tehnic de Execuție și Detalii de Execuție, elaborat și întocmit conform structurii cadru prevăzută în H.G. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, avizat de verificatorii de proiect pe specialitati, depus la Autoritatea Contractantă în **maximum 15 zile** de la data comunicata in ordinul de reluare a prestării serviciilor pentru elaborare PTh si DE, emis dupa obtinerea autorizatiei de construire.

b) Termenul de predare a Pth, DE revizuite conform cerintelor (verificatori proiecte, avizatori) va fi de **maxim 3 zile lucratoare** de la data returnarii acesteia.

4.2.1.1. - Prestatorul va preda documentatia tehnico-economica in termen de 2 luni (60 zile- in care nu se includ perioadele de sistare) de la data comunicata a ordinul de incepere a serviciilor de proiectare si pana la predarea in vederea verificarii tehnice a Pth si DE.

4.2.1.2. - Acest termen nu va include perioadele de timp necesare pentru verificarea tehnica realizata de catre specialistii verificatori de proiecte atestati si pentru obtinerea avizelor si autorizatiei de construire.

4.2.1.3. - Se vor emite ordine de reluare a serviciilor pentru: elaborare P.A.C. si P.O.E. si elaborare Proiect Tehnic de Execuție și Detalii de Execuție.

4.2.2. ETAPA II -

A) Asistență tehnică pe toata perioada de execuție a lucrărilor:

a) Raport întocmit pentru fiecare fază determinantă în **maxim 3 zile lucrătoare**;

b) Raport pentru asistența tehnică acordată, **întocmit în maxim 3 zile lucrătoare** de la momentul realizării asistenței tehnice.

B) Prevederi finale:

a) **Certificat energetic** – anexa la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor întocmit și predat **cu 3 zile inainte de data receptiei la terminarea lucrarilor**.

b) Raport participare la comisia de recepție la terminarea lucrărilor întocmit și predat în **maxim 3 zile lucrătoare** de la momentul realizării recepției.

c) **Documentația As-Built** – daca este cazul

d) **Cartea tehnică a construcției** întocmită cu respectarea legislației în vigoare și predată Autorității Contractante, la data receptiei la terminarea lucrărilor și a receptiei finale.

C) Executarea lucrarilor proiectate - 12 luni de la data comunicata in Ordinul de incepere a lucrarilor, care va fi emis numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire.

4.2.2.1. - Executia lucrarilor si asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor, vor incepe in baza ordinului de incepere a lucrarilor dat de achizitor, termenul de executie a lucrarilor este de **12 luni** (in care nu se includ perioadele de sistare).

4.2.2.2. - Asistenta tehnica se va asigura pe toata durata de execuție a lucrărilor de construire, conform graficului de executie lucrari. Durata de prestare a serviciilor de asistenta tehnica poate fi revizuită/modificată în corelație cu perioada de execuție a lucrărilor dacă aceasta se va modifica. Revizuirea/modificarea graficului de prestare a serviciului de asistență tehnică pe o durată mai mare nu va implica costuri suplimentare la contractul de prestări servicii

4.2.2.3. - Asigurarea asistentei tehnice in perioada de garantie a lucrarilor, respectiv in perioada de la receptia la terminarea lucrarilor pana la receptia finala se va face conform Sectiunii a 8-a, art.30, din Legea 10/1995, republicata, privind calitatea in constructii, daca este cazul, la solicitarea achizitorului, fara costuri suplimentare.

4.3. - Durata de executie a lucrarilor prevazute la art. 4.1. se prelungeste automat cu durata sistarilor/suspendarilor notificate de catre achizitor sau notificate de catre executant si aprobate de catre achizitor.

4.4. - Executantul va avea dreptul la prelungirea duratei de executie, in conditiile art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie].

4.5. - La primirea solicitarii din partea executantului, achizitorul va lua in considerare toate detaliile justificative furnizate de catre executant si, daca este cazul, va prelungi durata de executie.

5. Documentele contractului

5.1. - Documentele contractului sunt:

- a) anexa nr. 1 – oferta financiara;
- b) anexa nr. 2 – oferta tehnica ;
- c) anexa nr. 3 – caietul de sarcini si anexele acestuia ;
- d) anexa nr. 4 - graficul fizic si valoric al executiei lucrarii ;
- e) anexa nr. 5 – garantia de buna executie ;
- f) anexa nr. 6 – clarificari ;
- g) anexa nr. 7 – acord de asociere ;
- h) anexa nr. 8 – acord de subcontractare.

5.2 - Dacă există neconcordanțe între Oferta tehnică și termenii și condițiile Caietului de sarcini, termenii și condițiile Caietului de sarcini au prioritate asupra Ofertei tehnice, cu excepția cazului în care parametrii tehnici din Oferta tehnică sunt superiori celor solicitați prin Caietul de sarcini, caz în care vor prevala prevederile din Oferta tehnică referitoare la parametrii tehnici.

6. Executantul

6.1. - Obligațiile generale ale executantului

6.1.1. a) - Executantul va proiecta și executa toate lucrările, în conformitate cu prevederile contractului și cu instrucțiunile achizitorului, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și va remedia orice defecțiuni sau vicii ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, corespunzător și în conformitate cu obligațiile asumate prin contract.

b) - Obligaivitatea actualizării Devizului general ori de câte ori o astfel de actualizare este solicitată în scris de către achizitor, fără a modifica prețul contractului de prestări servicii.

6.1.2. - Executantul va furniza echipamentele și documentele specificate în contract, precum și tot personalul, bunurile, consumabilele și alte produse sau servicii, provizorii sau permanente, necesare pentru proiectarea, executia, terminarea lucrărilor și remediarea defecțiunilor.

6.1.3. - Executantul va fi responsabil pentru corectitudinea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor de santier și ale tuturor metodelor de instalare și funcționare a echipamentelor de securitate la obiectivele enunțate, conform cerințelor și specificațiilor tehnice din caietul de sarcini.

6.1.4. - La solicitarea achizitorului, executantul va transmite detalii referitoare la procedeele și metodele pe care le propune spre a fi adoptate pentru executia lucrărilor. Procedeele și metodele nu vor fi modificate fără notificarea prealabilă a achizitorului.

6.1.5. - Executantul va executa și va răspunde de proiectarea lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund criteriilor menționate în caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.

6.1.6. Executantul își va asuma răspunderea ca proiectul, documentele sale, executia și lucrările terminate vor fi în conformitate cu:

(a) legile țării, și

(b) documentele care alcatuiesc contractul.

6.1.7. Standardele și Normativele Tehnice

Proiectul, executia lucrărilor și lucrările terminate vor respecta prevederile caietului de sarcini, a standardelor tehnice și legilor referitoare la executia lucrărilor, construcție și mediu inconjurator.

6.2. - Documentele executantului

(1) Documentele executantului vor cuprinde documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări. Cu excepția altor prevederi ale cerințelor achizitorului, documentele executantului vor fi redactate în limba de comunicare definită în art. 1.4. [Legea și limba].

(2) Executantul va elabora toate documentele necesare pentru instruirea personalului propriu. Personalul achizitorului va avea dreptul să controleze elaborarea acestor documente, oriunde sunt elaborate.

6.3. - Colaborarea

6.3.1. - Executantul va crea, în conformitate cu instrucțiunile achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității pentru:

(a) personalul achizitorului

(b) personalul autorităților publice legal constituite,

care pot fi angajați pentru executia, pe sau în zona santierului, unor lucrări care nu sunt cuprinse în contract.

6.4. - Trasarea lucrărilor

6.4.1. - Executantul va trasa lucrările în funcție de reperele originale, coordonatele și cotele de referință specificate în contract sau notificate de către achizitor. Executantul va avea responsabilitatea de a amplasa corect toate partile de lucrări și va rectifica orice eroare de amplasament, cota, dimensiune sau traseu al lucrărilor.

6.4.2. - Achizitorul va fi responsabil de orice eroare legată de reperele și sistemele de referință specificate sau notificate, dar executantul va depune toate eforturile rezonabile pentru a verifica corectitudinea acestora înainte de utilizare.

6.4.3. - Dacă executantul înregistrează întârzieri la executia lucrărilor care au fost necesare ca urmare a corectării unor erori ale reperelor sau sistemelor de referință, iar un executant cu experiență nu ar fi putut identifica, în mod rezonabil, asemenea erori și evita întârzierile, executantul va instința achizitorul și, cu condiția respectării prevederilor art. 6.15. [Revendicările executantului], va avea dreptul la prelungirea duratei de executie pentru o astfel de întârziere, potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

6.4.4. - Dupa primirea instiintarii, achizitorul va proceda in conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare] pentru a conveni sau stabili:

(a) daca (si in acest caz, pana la ce limita), in mod rezonabil, erorile nu s-ar fi putut identifica,

(b) daca drepturile mentionate in articolul de mai sus se incadreaza in aceasta limita.

6.5. - Proceduri de securitate

6.5.1. - Executantul are obligatia:

(a) sa respecte reglementarile in vigoare legate de securitatea muncii;

(b) sa se preocupe de securitatea tuturor persoanelor care au dreptul de a se afla pe santier;

(c) sa depuna toate eforturile rezonabile pentru a pastra santierul si lucrarile degajate de obstacole inutile, pentru a evita expunerea la riscuri a persoanelor respective;

(d) sa asigure imprejmuirea, iluminatul, paza si supravegherea lucrarilor pana la terminarea si receptia acestora,

(e) sa execute orice lucrari provizorii (inclusiv drumuri, trotuare, parapeti si garduri) care pot fi necesare, datorita executiei lucrarilor, pentru utilizarea de catre public si protectia publicului, a proprietarilor si ocupantilor terenurilor adiacente.

6.6. - Dreptul de trecere si facilitati

6.6.1. - Executantul va suporta toate costurile si taxele pentru accesese cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din jurul santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor.

6.7. - Evitarea afectarilor

6.7.1. - Executantul nu va afecta inutil sau nemotivat:

(a) libera circulatie a publicului,

(b) accesul catre drumuri si trotuare, sau folosirea si ocuparea acestora, indiferent daca acestea sunt publice sau se afla in posesia achizitorului sau a altor proprietari.

6.7.2. - Executantul il va despagubi pe achizitor si nu il va considera vinovat pentru daunele, pierderile si cheltuielile (inclusiv taxele si cheltuielile legale) care rezulta in urma unor afectari inutile sau nemotivate.

6.8. - Caile de acces

6.8.1. - Se considera ca executantul este satisfacut de compatibilitatea si disponibilitatea cailor de acces catre santier. Executantul va depune eforturi rezonabile pentru a preveni degradarea drumurilor sau podurilor utilizate datorita traficului propriu sau datorita personalului executantului. Aceste eforturi vor include utilizarea corespunzatoare a vehiculelor si a drumurilor.

6.8.2. - (a) Executantul va fi responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

(b) Executantul va executa toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si va obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri;

(c) Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

(d) Achizitorul nu va garanta compatibilitatea sau disponibilitatea drumurilor de acces private,

(e) Executantul va suporta toate costurile necesare aducerii drumurilor de acces in stare de compatibilitate sau disponibilitate, pentru uzul si necesitatile sale.

6.9. - Transportul bunurilor

6.9.1. - Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, incarcarea, transportul, primirea, descarcarea, depozitarea si protejarea tuturor bunurilor si a altor produse necesare executiei lucrarilor si nu va pretinde din partea achizitorului despagubiri pentru daunele, pierderile si cheltuielile (inclusiv taxele si cheltuielile legale) care rezulta din transportul bunurilor.

6.10. - Utilajele executantului

6.10.1. - Executantul va raspunde de propriile utilaje. Din momentul aducerii pe santier, utilajele executantului vor fi considerate ca fiind in intregime destinate executarii lucrarilor. Executantul nu va retrage de pe santier nici un utilaj important fara consimtamantul achizitorului. Nu este necesar consimtamantul pentru vehiculele care transporta bunuri sau personal al executantului in afara santierului.

6.11. - Protectia mediului

6.11.1. - (1) Executantul va lua toate masurile necesare pentru protectia mediului inconjurator (atat pe santier, cat si in jurul acestuia) si pentru limitarea daunelor sau afectarii populatiei si a proprietatilor ca urmare a poluarii, zgomotului si a altor consecinte ale activitatii sale.

(2) Executantul se va asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile indicate in specificatii si nu vor depasi valorile admise de legislatia in vigoare.

6.12. - Securitatea santierului

6.12.1. - Executantul va avea responsabilitatea de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe santier;

6.12.2. - Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului si oricare alte persoane a caror identitate a fost notificata executantului de catre achizitor .

6.13. - Activitatile executantului pe santier

6.13.1. - Executantul va restrange aria de desfasurare a activitatii numai in limitele santierului si in alte zone auxiliare care pot fi obtinute de catre executant si acceptate de catre achizitor ca zone de lucrari. Executantul va lua toate

masurile necesare pentru a pastra utilajele si personalul propriu in limitele santierului si ale zonelor auxiliare pentru a nu afecta terenurile adiacente.

6.13.2. - Pe parcursul executarii lucrarilor, executantul va pastra santierul degajat de obstacole inutile si va depozita sau indeparta orice utilaj propriu sau exces de materiale. Executantul va curata si inlatura de pe santier orice moloz, resturi si lucrarile provizorii care nu mai sunt necesare.

6.13.3. - Pe parcursul perioadei de notificare a defectiunilor, (inaintea emiterii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor) executantul poate pastra pe santier bunurile care ii sunt necesare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute in contract. Dupa emiterea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, executantul va curata si indeparta toate utilajele sale, excesele de materiale, molozul, gunoaietele si lucrarile provizorii. Executantul va lasa partea respectiva a santierului si lucrarile curate si in siguranta.

6.14. – Vestigii (daca e cazul)

6.14.1. - Toate fosilele, monedele, articolele de valoare sau antichitatile, impreuna cu constructiile si alte ramasite sau elemente de interes arheologic sau geologic descoperite pe santier vor fi incredintate in grija si sub autoritatea achizitorului. Executantul va lua toate masurile necesare pentru evitarea deteriorarii acestor descoperiri.

6.14.2. - Dupa descoperirea unor astfel de obiecte, executantul va transmite cu promptitudine o instiintare achizitorului, care va emite instructiuni pentru modul de solutionare. Daca executantul inregistreaza intarzieri ca urmare a respectarii acestor instructiuni, executantul va transmite o noua instiintare achizitorului si, cu conditia respectarii prevederilor art.

6.15. [Revindicariile executantului], va avea dreptul la o prelungire a duratei de executie pentru fiecare intarziere, potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

6.15. - Revindicariile executantului

6.15.1. - Daca executantul se considera indreptatit la o prelungire a duratei de executie, potrivit prevederilor din contract, executantul va transmite achizitorului o instiintare in care sa descrie evenimentele sau circumstantele care au determinat aparitia revindicarii. Instiintarea va fi trimisa cat mai curand posibil, dar nu mai tarziu de 5 zile din momentul in care executantul a cunoscut sau ar fi trebuit sa cunoasca evenimentele sau circumstantele respective.

6.15.2. - In termen de 14 zile de la primirea unei revindicari sau a detaliilor suplimentare care sa fundamenteze o revindicare anterioara, sau intr-un interval de timp propus de achizitor si acceptat de catre executant, achizitorul va raspunde printr-o aprobare sau respingere, prezentand argumente detaliate. Achizitorul poate sa solicite si alte detalii necesare, dar va transmite oricum, in acest termen, un raspuns referitor la principiile care au fundamentat revindicarea.

6.15.3. - Achizitorul va actiona in conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare] pentru a conveni sau stabili prelungirea (daca este cazul) a duratei de executie a lucrarilor, in conformitate cu prevederile contractului.

7. Achizitorul

7.1. - Dreptul de acces pe santier

7.1.1. - Achizitorul va acorda executantului dreptul de acces pe santier si punerea in posesie a tuturor partilor santierului la termenul transmis in ordinul de incepere al lucrarilor, astfel incat sa permita executantului sa actioneze in conformitate cu programul transmis conform art. 4. [Durata de executie a contractului].

7.1.2. - Achizitorul poate retrage dreptul de acces sau de posesie pana la prezentarea garantiei de buna executie.

7.1.3. - Daca executantul inregistreaza intarzieri ca urmare a omisiunii achizitorului de acordare a dreptului de acces sau punere in posesie la termen, executantul va instiinta achizitorul si, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15. [Revindicariile executantului], va avea dreptul la prelungirea perioadei de executie pentru orice intarziere din aceasta cauza, potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

7.1.4. - In situatia in care esecul achizitorului a fost cauzat de o eroare sau intarziere a executantului, inclusiv erori sau intarzieri de predare a documentelor executantului, executantul nu va mai avea dreptul la prelungirea perioadei de executie.

7.2. - Autorizatii, acorduri, aprobari

7.2.1. - Achizitorul va asigura (unde este in masura), la cererea executantului, asistenta pentru:

(a) obtinerea de copii dupa legislatia necesara derularii contractului si care nu sunt usor accesibile,

(b) obtinerea de catre executant a oricaror autorizatii, acorduri sau aprobari necesare potrivit prevederilor legislatiei in vigoare.

7.3. - Revindicariile achizitorului

7.3.1. - Daca achizitorul se considera indreptatit la o plata potrivit prevederilor unei clauze din/ sau in legatura cu contractul, achizitorul sau reprezentantul acestuia vor instiinta executantul si ii vor prezenta acestuia detaliile necesare.

7.3.2. - Instiintarea va fi transmisa de indata ce achizitorul are cunostinta despre evenimentul sau contextul care genereaza revindicarea.

7.3.3. - Detaliile prezentate trebuie sa specifice clauza sau alta motivatie a revindicarii si trebuie sa includa o justificare a sumei si a prelungirii la care achizitorul se considera indreptatit potrivit prevederilor contractului. In continuare achizitorul sau reprezentantul acestuia va actiona, pentru a conveni sau a stabili suma pe care achizitorul este indreptatit sa o primeasca de la executant.

7.3.4. - Aceasta suma poate fi dedusa din pretul contractului.

7.4. - Reprezentantul achizitorului

7.4.1. - Achizitorul va numi o persoana juridica sau fizica (diriginte de santier) pentru asigurarea verificarii executiei corecte a lucrarilor. Achizitorul poate numi de asemenea o persoana juridica sau fizica pentru a indeplini anumite indatoriri. Aceste persoane vor fi desemnate de achizitor printr-o instiintare catre executant. Achizitorul va instiinta executantul despre autoritatea si indatoririle delegate reprezentantului achizitorului.

7.4.2. - Reprezentantul achizitorului nu va avea autoritatea de a modifica contractul.

7.4.3. - Cu exceptia altor prevederi mentionate in aceste conditii:

(a) Se va considera ca reprezentantul achizitorului actioneaza in numele achizitorului de fiecare data cand indeplineste sarcini sau exercita autoritatea atribuita sau implicata de contract ;

(b) Reprezentantul achizitorului nu are autoritatea de a absolve nici o parte de sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile prevazute in contract ;

(c) Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test sau alte actiuni similare intreprinse de reprezentantul achizitorului (inclusiv absenta obiectiunilor), nu vor exonera executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului, inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

7.5. - Instructiunile (dispozitiile) achizitorului sau reprezentantului achizitorului

7.5.1. - Executantul va respecta instructiunile primite de la achizitor sau de la reprezentantul achizitorului pentru orice problema in legatura cu contractul. Aceste instructiuni vor fi date in scris. Daca achizitorul sau reprezentantul achizitorului :

(a) emite o instructiune verbala,

(b) primeste o confirmare scrisa a instructiunii, de la (sau in numele) executant/executantului, in termen de doua zile lucratoare de la data emiterii instructiunii,

(c) nu revoca instructiunea in scris si/sau nu emite o instructiune scrisa in termen de doua zile lucratoare de la data primirii confirmarii, atunci confirmarea executantului va constitui instructiunea scrisa a achizitorului sau a reprezentantului achizitorului.

7.6. - Inlocuirea reprezentantului achizitorului

7.6.1. - Daca achizitorul doreste sa inlocuiasca reprezentantul, acesta va transmite executantului, cu cel putin 7 zile inainte de data propusa pentru inlocuire, o instiintare cuprinzand numele, adresa si experienta relevanta a celui care este potentialul inlocuitor.

7.7. - Stabilirea modului de solutionare

7.7.1. - Ori de cate ori in contract se stipuleaza ca achizitorul sau reprezentantul acestuia va actiona in conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare] pentru a conveni sau a stabili modul de solutionare a unei probleme, partile se vor consulta in incercarea de a ajunge la un acord.

7.8. - Lucrari de remediere

7.8.1. **Erorile de proiectare** - In cazul in care, in documentele executantului, se identifica erori, omisiuni, ambiguitati, discrepante sau alte deficiente, acestea si lucrarile vor fi remediate pe cheltuiala executantului, fara a tine cont de nici un consimtamant sau aprobare emise potrivit prevederilor acestei clauze.

7.8.2.- Fara a lua in considerare testele sau certificarile anterioare, achizitorul poate solicita executantului:

(a) sa inlature de pe santier si sa inlocuiasca orice echipament sau material care nu este in conformitate cu prevederile contractului ,

(b) sa inlature sau sa refaca orice lucrare care nu este in conformitate cu prevederile contractului ,

(c) sa execute orice lucrare care este solicitata ca urgenta pentru siguranta lucrarilor datorita unui accident, unui eveniment neprevazut sau altui factor.

7.8.3. - (1) Executantul se va conforma solicitarii intr-un interval de timp rezonabil, care va fi perioada de timp (daca exista) specificata in solicitare, sau in regim de urgenta daca urgenta este specificata potrivit prevederilor subparagrafului (c).

(2) Daca executantul nu se conformeaza solicitarii, achizitorul va fi indreptatit sa angajeze si sa plateasca alt executant care sa execute lucrarea. Cu exceptia cazului in care executantul este indreptatit la plata pentru lucrare, executantul va plati achizitorului, toate costurile rezultate din nerespectarea solicitarii.

7.9. - Intarzieri in efectuarea platilor

7.9.1. - (1) Daca executantul nu va primi plata in conformitate cu prevederile art. 13.1. [Modalitati de plata], acesta va avea dreptul sa primeasca, in conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobanda legala penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Aceasta perioada se va considera ca incepe la data pentru plata, specificata in art. 13.1. [Modalitati de plata] si se calculeaza pana la data efectuarii platii.

(2) Executantul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile facute pentru recuperarea creantei, in conditiile neexecutarii la timp a obligatiei de plata de catre achizitor.

(3) Executantul mai poate pretinde achizitorului, daca sunt intrunite conditiile intarzierii la plata, plata contravalorii in lei la data platii a sumei de 40 euro, reprezentand daune-interese suplimentare minimale.

7.9.2. - Executantul va avea dreptul la aceasta plata pe baza emiterii unei facturi, fara o notificare sau certificare oficiala, si fara prejudicierea oricarui alt drept sau despagubire.

8. Riscurile achizitorului

8.1. - In acest contract , riscurile achizitorului sunt:

- (a) razboi, ostilitati (indiferent daca razboiul a fost declarat sau nu), invazii, actiuni ale dusmanilor straini, pe teritoriul tarii;
- (b) rebeliune, terorism, revolutie, insurectie, lovitura militara sau de stat, razboi civil, pe teritoriul tarii;
- (c) revolte, tulburari sau dezordine publica provocate de alte persoane decat personalul executantului si alti angajati ai acestuia, si care afecteaza santierul si/sau lucrarile
- (d) radiatii ionizante, contaminari radioactive de la orice combustibil nuclear sau de la deseuri nucleare rezultate din arderea combustibililor nucleari, explozivi radioactivi toxici sau alte proprietati periculoase ale unui ansamblu explozibil nuclear sau un component nuclear al unui astfel de ansamblu, cu exceptia cazului in care executantul este responsabil pentru utilizarea unui astfel de material radioactiv;
- (e) unde de presiune cauzate de avioane sau alte aparate de zbor care se deplaseaza cu viteze sonice si supersonice;
- (f) orice desfasurare de forte ale naturii, care afecteaza santierul si/sau lucrarile, care a fost imprevizibila sau impotriva careia unui executant cu suficienta experienta nu i se poate cere sa fi luat masuri de prevenire corespunzatoare;
- (g) forta majora;
- (h) suspendarea executiei lucrarilor conform prevederilor art. 7.5. [Instruciunile (dispozitiile) achizitorului sau reprezentantului achizitorului], cu exceptia cazului in care se datoreaza executantului;
- (i) orice neindeplinire a obligatiilor de catre achizitor ;
- (j) obstacole sau conditii fizice, altele decat conditiile climatice intampinate pe santier in timpul executiei lucrarilor, care nu puteau fi prevazute de catre un executant cu suficienta experienta si pe care executantul le-a notificat imediat achizitorului;
- (k) orice intarziere sau intrerupere cauzata de o modificare;
- (l) orice schimbare adusa legii aplicabile contractului, dupa data depunerii ofertei executantului, asa cum este specificat in contract;
- (m) pierderi rezultate din dreptul achizitorului de a executa lucrari permanente pe, deasupra, sub, in sau prin orice teren si de a-l ocupa in vederea executiei lucrarilor permanente;
- (n) pagube care sunt rezultatul inevitabil al obligatiilor executantului de a executa lucrarile si de a remedia defectiunile.
- (o) descoperirea unor vestigii arheologice sau similare ;
- (p) erori in reperele si sistemele de referinta topografice, prevazute in contract sau in documentele contractuale, erori, deficiente si /sau caracter incomplet al documentelor puse la dispozitie de catre achizitor ;
- (q) epidemii, pandemii, starea de urgenta/carantina instituita de autoritati.

9. Garantia de buna executie a contractului

9.1. – Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea fara TVA a contractului, respectiv suma de 345.273,19 lei si se constituie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica, si inregistrarea contractului la achizitor.

9.2. - Garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, cu o durata de 74 luni si 14 zile, se prezinta in original și devine anexă la contract.

9.3. - În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

9.4. - Executantul are obligatia mentinerii valabilitatii garantiei de buna executie pe intreaga durata a contractului, pana la data aprobarii procesului-verbal de receptie calitativa si cantitativa finala si emiterea certificatului de receptie finala.

9.5. - Garanția trebuie să fie irevocabilă.

9.6. - Garanția de bună execuție emisă în alta limbă decât română va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română.

9.7. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, in limita prejudiciului creat, in cazul in care executantul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract (executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract). Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica pretentia executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, executantul are obligatia de a reintregi garantia in cauza, raportat la restul ramas de executat.

9.8. – (1) Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie conform art. 42 alin. 4 din H.G. nr. 395/2016 astfel:

- a) 70 % din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30 % din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

(2) Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

9.9. – Achizitorul va executa garanția de buna execuție, în eventualitatea în care executantul nu reușește să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/procese-verbale/note de constatare;

9.10. – (1) De fiecare dată când prețul contractului este modificat, executantul va ajusta valoarea Garanției de bună execuție, în aceeași proporție, în termen de 15 zile de la modificare.

(2) De fiecare dată când Garanția de bună execuție este executată ca urmare a unei cereri a achizitorului, executantul va reîntregi valoarea Garanției de Bună Execuție în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către achizitor.”

10. Inceperea, Intarzierea si Suspendarea lucrarilor

10.1. - Inceperea lucrarilor

10.1.1. - Executantul are obligatia de a incepe lucrarile/serviciile la data comunicata in ordinul scris de incepere a lucrarilor/serviciilor emis de catre achizitor. Termenul pentru emiterea ordinului de incepere a serviciilor/lucrarilor este de 5 zile calendaristice de la data semnarii contractului, iar perioada de mobilizare este de 3 zile calendaristice, conform anexei la formularul de oferta.

10.1.2. - Proiectarea si lucrarile trebuie sa se deruleze conform caietului de sarcini si sa fie terminate la data stabilita. Executantul va incepe proiectarea si executia lucrarilor cat mai curand posibil dupa data de incepere, conform art. 4. [Durata de executie a contractului], si va continua executia lucrarilor cu promptitudine si fara intarzieri.

10.2. - Durata de executie

10.2.1. - Executantul va finaliza toate lucrarile de proiectare si executie pana la expirarea duratelor de prestare si duratei de executie prevazute la art. 4.1. [Durata de executie a contractului], astfel incat lucrarile sa poata fi considerate terminate pentru a fi supuse receptiei, potrivit prevederilor art. 11. [Receptia prestarii serviciilor si receptia lucrarilor de catre achizitor].

10.3. - Programul de executie

10.3.1. - Dupa intrarea in vigoare a contractului potrivit prevederilor art. 4. [Durata de executie a contractului], executantul va transmite achizitorului un program de executie detaliat cu planificari calendaristice. De asemenea, executantul va transmite programe actualizate de fiecare data cand programul anterior nu mai corespunde evolutiei lucrarilor sau obligatiilor executantului. Fiecare program va include:

(a) ordinea in care executantul intentioneaza sa execute lucrarile, inclusiv perioadele propuse pentru fiecare faza de proiectare (daca exista), documentele executantului, producerea echipamentelor, procurarea, livrarea pe santier, constructia, montarea si testarea,

(b) fiecare din activitatile de mai sus realizate de subcontractantii nominalizati (daca este cazul) ;

(c) succesiunea si termenele aferente inspectiilor si testelor specificate in contract,

(d) un raport justificativ care sa includa:

(i) o descriere generala a metodelor pe care executantul intentioneaza sa le aplice si a principalelor etape de executie a lucrarilor,

(ii) detalii cuprinzand estimarile rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii, precum si numarul fiecarui utilaj al executantului, necesare pe santier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrari.

10.3.2. - Daca achizitorul sau reprezentantul acestuia transmite o instiintare executantului in care se mentioneaza ca programul nu corespunde prevederilor contractului sau evolutiei lucrarilor si intentiilor declarate ale executantului, executantul va transmite achizitorului sau reprezentantului acestuia un program actualizat in conformitate cu prevederile acestei sub-clauze.

10.4. - Prelungirea duratei de executie

10.4.1. - Executantul va avea dreptul, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15.[Revindicările executantului], la o prelungire a duratei de executie, daca si in masura in care terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata de urmatoarele cauze:

(a) un motiv de intarziere care acorda dreptul prelungirii duratei de executie potrivit prevederilor unei clauze din contract,

(b) conditii climatice nefavorabile exceptionale,

(c) lipsa imprezibila a personalului sau a bunurilor, datorata unor epidemii sau actiuni guvernamentale, sau

(d) o intarziere, impediment sau obstacol cauzate de, sau care pot fi atribuite achizitorului, personalului achizitorului, care isi desfasoara activitatea pe santier.

10.4.2. - Daca executantul se considera indreptatit la o prelungire a duratei de executie, acesta va instiinta achizitorul acestuia potrivit prevederilor art. 6.15. [Revindicările executantului]. Atunci cand va stabili o prelungire a duratei de executie conform prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], achizitorul va revedea cele stabilite anterior si va putea majora dar, nu va putea reduce perioada cumulata de prelungire.

10.5. - Majorari de intarziere

10.5.1. - Daca executantul nu reușește să respecte prevederile art. 10.2. [Durata de executie], executantul datorează achizitorului majorari de intarziere, majorari care se retin din pretul contractului (din valoarea facturilor prezentate la plata).

10.5.2. - Achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala pentru fiecare luna sau fractiune de luna, conform legislatiei fiscale in vigoare (1% pe luna sau fractiune de luna, procent valabil la data incheierii contractului) din partea de contract neindeplinita, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.5.3. - Majorari de intarziere vor fi singurele daune datorate de executant, in afara daunelor produse de rezilierea contractului inainte de terminarea lucrarilor potrivit prevederilor art. 14.2. [Rezilierea de catre achizitor]. Aceste penalitati nu vor exonera executantul de obligatia de a termina lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor contractului.

10.6. - Suspendarea lucrarilor

10.6.1. - Achizitorul poate oricand dispune executantului suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul va proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

10.7. - Consecintele suspendarii

10.7.1. - Daca executantul va inregistra intarzieri ca urmare a respectarii instructiunilor achizitorului sau reprezentantului acestuia potrivit prevederilor art. 10.6. [Suspendarea lucrarilor] si/sau ca rezultat al reluarii lucrarilor, executantul va transmite achizitorului o instiintare si, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului], va avea dreptul la o prelungire a duratei de executie pentru astfel de intarzieri potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

10.7.2. - Potrivit prevederilor art. 10.6. [Suspendarea lucrarilor], executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata costurilor suplimentare necesare remedierii consecintelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrarilor sau materialelor necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

10.8. - Reluarea executiei lucrarilor

10.8.1. - Dupa confirmarea permisiunii sau dispunerii reluarii activitatii, executantul si achizitorul sau reprezentantul acestuia vor examina impreuna lucrarile, echipamentele si materialele afectate de suspendare. Executantul va remedia toate deteriorarile sau defectiunile lucrarilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, care s-au produs in timpul suspendarii, pe cheltuiala sa.

11. Receptia prestarii serviciilor si receptia lucrarilor de catre achizitor

11.1. - Verificarea si receptia prestarii serviciilor

11.1.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile caietului de sarcini si cu reglementarile autorizate prevazute de legislatia in vigoare pentru aceste tipuri de servicii.

11.2.1. - Receptia serviciilor prestate si lucrarilor executate:

- a) documentatiile tehnico-economice se vor preda in termenul stabilit prin graficul de prestare a serviciilor, initial intr-un exemplar original si un exemplar in format electronic (CD/DVD/USB flash drive), in vederea verificarii acestora de catre reprezentantii achizitorului;
- b) ulterior verificarii, finalizata prin acceptarea documentatiilor sau formularea de observatii acestea vor fi predate in forma finala in 4 exemplare originale, 1 exemplar in format electronic PDF, semnate si stampilate conform cerintelor fundamentale de calitate in constructii, si editabil in format word, excel, dwg, etc., pe CD/DVD/USB flash drive) in volume distincte cuprinzand toate semnaturile si certificarile aplicabile, fie vor fi refacute/completate/modificate conform observatiilor, procedura de prezentare /receptie urmand a fi reluata in mod corespunzator.
- c) predarea documentelor, atat predarea initiala (inainte de verificare), cat si predarea finala (in urma acceptarii documentelor spre receptie), se efectueaza de catre reprezentantii de specialitate ai fiecarei parti, pe baza de proces verbal, numerotat si datat, inregistrat la ambele parti;
- d) receptia cantitativa se realizeaza la sediul achizitorului, unde dupa verificarea documentatiilor se va incheia un proces verbal de predare primire;
- e) in cazul in care, in urma receptiei cantitative se constata deficiente sau neclaritati in cadrul documentatiei predate, prestatorul are obligatia de a rectifica in cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 3 zile, aceste deficiente, fara costuri suplimentare fata de valoarea ofertata a contractului;
- f) serviciile de asistenta tehnica vor fi prestate pe toata perioada de executie a lucrarilor si pana la incheierea procesului-verbal de receptie a lucrarilor;
- g)receptia serviciilor de asistenta tehnica se realizeaza prin acceptarea rapoartelor de activitate care constituie documente in baza carora se realizeaza plata serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului;
- h)la terminarea executiei lucrarilor, in conformitate cu prevederile HG nr.273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, Antreprenorul are obligatia de a inestiinta Beneficiarul ca sunt indeplinite conditiile de receptie pentru a constitui si convoca comisia de receptie;
- i)pe baza situatiilor de lucrari executate si confirmate, cat si a constatarii efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi aduse la cunoastinta Antreprenorului, stabilindu-se si termenele pentru remedierea si finalizarea lor. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de receptie;
- j)comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului conform proiectului aprobat. In functie de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia, în acest ultim caz motivându-și decizia;
- k)receptia lucrarilor de constructii se va efectua conform legii, in baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, precum si a procesului verbal întocmit la receptia finala, dupa expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor, de **60 luni** de la data întocmirii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, conform HG

nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor, conform modificarilor din HG 343/2017 publicat în M.of. 406/30.05.2017 și cu modificarile și completările în vigoare la data recepției;

l) contractul se considera încheiat după efectuarea recepției finale pentru lucrările executate, dar numai după expirarea perioadei de garanție de buna execuție acordată lucrărilor de **60 luni** calendaristice, de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

m) Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor de Autoritatea Contractantă, nu îl exonerează pe Contractant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect a produselor, lucrărilor sau materialelor.

n) Toate documentele generate ca urmare a prestării activităților descrise în prezentul Caiet de sarcini (documentații, proiecte, rapoarte de activitate, punctele de vedere ale proiectantului - la fazele determinante, la recepția și terminarea lucrărilor, planșele și memoriile aferente implementării proiectului, situațiile de lucrari, etc.) vor sta la baza efectuării plății pentru serviciile prestate.

o) Prin contractul de servicii/lucrari se stabilește obligația cedării dreptului de proprietate intelectuală către Consiliul Județean Braila, pentru documentațiile predate și achitate.

11.2.2. - Achizitorul va receptiona lucrarile in situatia in care:

(a) acestea au fost terminate in conformitate cu prevederile contractului;

(b) pentru lucrarile efectuate conform prevederilor contractuale emite proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor ;

(c) Se va intocmi proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si un proces-verbal de receptie finala la expirarea perioadei de garantie.

11.2.3. - (1) Executantul comunica achizitorului sau reprezentantului acestuia in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire data terminarii tuturor lucrarilor prevazute in contract, respectiv a lucrarilor aferente partilor/sectoarelor de lucrari in parte, dupa caz. '

(2) Reprezentantul executantului va solicita achizitorului nominalizarea unei comisii de receptie a lucrarilor, inclusiv stabilirea datei si locului de intrunire a comisiei de receptie la terminarea lucrarilor.

11.2.4. - Dupa primirea solicitarii executantului, achizitorul:

(a) va emite catre executant procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor precizand data la care lucrarile sau sectoarele de lucrari au fost terminate in conformitate cu prevederile contractului .

(b) va respinge solicitarea, prezentand motivatia si specificand lucrarile pe care trebuie sa le realizeze executantul pentru a face posibila emiterea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Executantul va finaliza lucrarile, inainte de a transmite o noua instiintare potrivit prevederilor acestei sub-clauze.

11.2.5. - Receptia unor parti de lucrari - Reprezentantul achizitorului poate, la latitudinea exclusiva a achizitorului, emite un proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor pentru orice parte a lucrarilor permanente, cu conditia ca aceasta parte sa fie independenta din punct de vedere fizic si functional.

11.3. - Restabilirea suprafetelor de teren

11.3.1. - Cu exceptia altor prevederi ale procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, un proces verbal emis pentru o parte a lucrarilor nu va certifica executia lucrarilor necesare de restabilire a suprafetelor de teren din zona lucrarii sau a altor suprafete de teren, care necesita restabiliri.

12. Perioada de garantie

12.1. - Perioada de garantie pentru lucrarile executate va fi de **5 ani (60 luni)** de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

12.2. Corectarea erorilor, terminarea lucrarilor neexecutate si remedierea defectiunilor lucrarilor neexecutate si remedierea defectiunilor

12.2.1. - Pentru ca lucrarile si documentele executantului si fiecare parte de lucrari sa corespunda prevederilor contractului (cu exceptia uzurii normale) inainte de expirarea perioadei de notificare a defectiunilor sau cat mai curand posibil, executantul:

(a) va completa proiectul sau va corecta erorile in conformitate cu cerintele achizitorului

(b) va completa orice lucrare ramasa neterminata pana la data emiterii Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intr-o perioada rezonabila mentionata de catre achizitor sau reprezentantul acestuia ;

(c) va executa toate lucrarile necesare pentru remedierea defectiunilor, fie ele aparente sau ascunse, sau degradarilor, conform solicitarilor achizitorului (sau in numele acestuia) pana la/ sau inainte de data de expirare a perioadei de notificare a defectiunilor pentru lucrari sau sectoare de lucrari (dupa caz).

12.2.2. - Daca se produc defectiuni sau degradari, executantul va fi instiintat in consecinta de catre achizitor.Perioada medie de remediere a defectelor este de 3 zile calendaristice, conform anexei la formularul de oferta.

12.3. - Costul remedierii defectiunilor

12.3.1. - Toate lucrarile la care s-a facut referire in lit. (b) a art. 12.2.1. vor fi executate cu riscul si pe cheltuiala executantului, daca si in masura in care lucrarile se datoreaza:

(a) proiectului pentru care este responsabil executantul,

(b) echipamentelor, materialelor sau calitatii executiei care nu sunt in conformitate cu prevederile contractului,

(c) nerespectarii de catre executant a unei alte obligatii.

12.3.2. - Daca si in masura in care lucrarile de remediere sunt datorate oricaror alte cauze, executantul va fi notificat cu promptitudine de catre achizitor (sau in numele acestuia).

12.4. – Omisiunea corectării erorilor sau remedierii defectiunilor

12.4.1. - Dacă executantul nu reușește să corecteze erorile, să remedieze defectiunile sau degradările într-un interval rezonabil de timp, achizitorul poate stabili o dată până la care este necesară corectarea erorilor, remedierea defectiunilor sau degradărilor și va transmite executantului o înștiințare referitoare la această dată.

12.4.2. - Dacă executantul nu reușește să corecteze erorile, să remedieze defectiunile sau degradările până la data stabilită în înștiințare și costul lucrărilor de remediere trebuie suportat de către executant potrivit prevederilor art. 12.3. [Costul remedierii defectiunilor], achizitorul poate (la alegerea sa):

(a) să realizeze proiectarea sau să execute lucrarea în mod corespunzător, cu forțe proprii sau prin intermediari, pe cheltuielile executantului, executantul fiind exonerat de responsabilitate pentru această lucrare, iar executantul va plăti achizitorului, costurile înregistrate de către achizitor pentru remedierea defectiunilor sau degradărilor.

(b) să solicite, să convină sau să decida o reducere rezonabilă a pretului contractului în conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de soluționare];

(c) să rezilieze întregul contract sau partea de contract care se referă la lucrările care nu pot fi utilizate în scopul stabilit, dacă erorile, defectiunile sau degradările împiedică achizitorul la utilizarea proiectului, lucrărilor sau a unei părți semnificative a lucrărilor. Fără să prejudicieze celelalte drepturi, prevăzute în contract sau alte drepturi, achizitorul va avea dreptul de a recupera toate sumele plătite pentru lucrări sau pentru partea de lucrări (după caz), împreună cu costurile de finanțare și costurile aferente demontărilor și demolărilor necesare, eliberării șantierului și returnării echipamentelor și materialelor executantului.

12.5. - Înălțarea lucrărilor necorespunzătoare

12.5.1. - Dacă defectiunile sau degradările nu pot fi remediate cu promptitudine pe șantier și achizitorul își dă consimțământul, executantul poate înălța de pe șantier, în scopul reparării, acele componente ale echipamentelor care sunt defecte sau degradate. Acest consimțământ poate solicita executantului să majoreze valoarea garanției de bună execuție, cu valoarea de înlocuire a acestor componente, sau să prezinte o altă garanție corespunzătoare.

12.6. - Procesul verbal de recepție

12.6.1. - Îndeplinirea obligațiilor executantului nu se consideră a fi încheiată până când achizitorul nu a emis executantului procesul verbal de recepție, precizând data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.

12.6.2. - Achizitorul sau reprezentantul acestuia va emite procesul verbal de recepție după ultima dată de expirare a perioadei de notificare a defectiunilor, sau cât mai curând posibil, după ce executantul a furnizat toate documentele achizitorului, a terminat toate lucrările, a efectuat testele pentru toate lucrările și a remediat defectiunile. Un exemplar al procesului verbal de recepție va fi predat executantului.

12.6.3. - Procesul verbal de recepție va fi singurul document considerat a certifica recepția lucrărilor.

12.7. - Obligații neîndeplinite

12.7.1. - După emiterea procesului verbal de recepție finală, după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, fiecare parte va avea responsabilitatea de a îndeplini orice obligație care s-ar constata după recepția lucrărilor. În scopul stabilirii naturii și volumului obligațiilor neîndeplinite, contractul se va considera a fi în vigoare.

13. Modalități de plată

13.1. – **Pentru serviciile de proiectare** -100% din valoarea serviciilor de proiectare, astfel: emiterea facturii și plata serviciilor de proiectare se vor face numai după recepționarea fără obiecțiuni a documentației tehnico-economice de către achizitor, în baza procesului verbal de predare a documentației verificate de către verificatorii de proiect atestați, stabiliți de autoritatea contractantă.

13.2. - Pentru serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului:

a) 70% din valoarea aferentă serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se va achita proporțional cu situațiile de lucrări acceptate la plată, pe baza facturii, a situației de plată și a rapoartelor de activitate întocmite de acesta și avizate de Beneficiar, corespunzător cu lucrările urmarite, pe durata execuției lucrărilor. În perioada în care nu sunt executate lucrări, nu se pot deconta servicii de asistență tehnică proiectantului.

b) 30% din valoarea aferentă serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului se va achita la sfârșitul execuției lucrărilor, în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat fără obiecțiuni.

13.3. **Pentru execuție lucrări:** decontarea se face în funcție de stadiul fizic, în baza facturilor întocmite de executant, însoțite de situațiile de lucrări verificate din punct de vedere cantitativ și calitativ de către dirigințele de șantier și certificate de achizitor.

13.4. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, pentru lucrările executate în termen de maxim 30 de zile de la data primirii și înregistrării facturii la achizitor. Factura va fi emisă după recepția și verificarea lucrărilor executate

13.5. - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 13.1. [Modalități de plată], atunci executantul are dreptul de a sista prestarea serviciului, executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua prestarea serviciului sau executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

13.6. - (1) Plata facturii pentru lucrările executate se va face după verificarea și acceptarea situațiilor de plată de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

(2) Din situațiile de lucrări achizitorul va putea face sczăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte sczăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

13.7. – (1) Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca proiectul și lucrările au fost executate conform contractului. Procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor pot fi întocmite și pentru parti din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

(2) Decontarea lucrărilor executate, se va face în baza borderourilor și situațiilor de lucrări întocmite de executantul lucrării și acceptate de achizitor.

14. Rezilierea contractului de către achizitor

14.1. - Instiintarea de remediere

14.1.1. - Dacă executantul nu reușește să-și îndeplinească una din obligațiile prevăzute în contract, achizitorul poate să solicite executantului, printr-o instiintare, să corecteze eroarea și să o remedieze într-o perioadă specificată și rezonabilă de timp.

14.2. - Rezilierea contractului de către achizitor

14.2.1. - Achizitorul va fi îndreptățit să rezilieze contractul dacă executantul:

(a) nu constituie garanția de bună execuție conform prevederilor art. 9. [Garanția de bună execuție] sau nu respectă cerințele unei instiintări potrivit prevederilor art. 14.1. [Instiintarea de remediere],

(b) abandonează lucrările sau demonstrează în alt fel intenția de a nu continua îndeplinirea obligațiilor din cadrul contractului ,

(c) nu reușește, fără justificări rezonabile:

(i) să realizeze lucrările în conformitate cu prevederile art. 10. [Începerea, întârzierea și suspendarea lucrărilor], sau

(ii) să soluționeze cerințele unei instiintări, emisă potrivit prevederilor art. 7.8. [Lucrări de remediere], în termen de 28 de zile de la primirea acesteia.

(d) subcontractează toate lucrările sau cesionează contractul fără să obțină aprobarea necesară din partea achizitorului.

(e) devine falit sau insolubil, intră în proces de lichidare, primește un ordin de punere sub sechestru împotriva sa, ajunge la un acord cu creditorii săi, desface în continuare o afacere sub coordonarea unui administrator judiciar, curator sau manager în beneficiul acestor creditori, sau dacă se întâmplă orice alt eveniment care (conform prevederilor legilor în vigoare) are un efect similar cu cel al oricărei astfel de situații sau evenimente.

14.2.2. - În oricare din evenimentele sau circumstanțele prevăzute de art. 14.2. [Rezilierea contractului de către achizitor], achizitorul, în termen de 14 zile după transmiterea unei instiintări către executant, va considera contractul reziliat de plin drept, fără îndeplinirea altor formalități și fără intervenția instanțelor de judecată și va evacua executantul de pe șantier.

14.2.3. - Opțiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al achizitorului prevăzut în contract.

14.2.4. - După reziliere, executantul va părăsi șantierul și va preda achizitorului sau reprezentantului acestuia toate bunurile solicitate, toate documentele executantului și orice alte documente de proiectare întocmite de acesta. Executantul va face toate eforturile pentru a respecta imediat orice instrucțiuni rezonabile incluse în instiintare.

14.2.5. - După reziliere, achizitorul poate finaliza lucrările prin forțe proprii și/sau cu alte entități. Achizitorul și aceste entități vor putea folosi apoi bunurile sau orice alte documente întocmite de executant.

14.2.6. - Achizitorul va transmite o instiintare prin care utilajele executantului și lucrările provizorii vor fi restituite executantului pe șantier sau în apropierea șantierului. Executantul va organiza cu promptitudine evacuarea acestora, cu risc și pe cheltuiala sa. Dacă până la data din instiintare executantul nu a reușit să efectueze o plată datorată achizitorului, aceste articole pot fi vândute de către achizitor pentru recuperarea datoriei. Orice diferență rezultată din această tranzacție va fi plătită apoi executantului.

14.3. - Evaluarea la data rezilierii

14.3.1. - De îndată ce este practic posibil, după ce o instiintare de reziliere potrivit prevederilor art. 14.2. [Rezilierea contractului de către achizitor] a intrat în vigoare, achizitorul sau reprezentantul acestuia va acționa pentru a conveni sau stabili valoarea lucrărilor, bunurilor sau documentelor executantului, și alte sume datorate executantului pentru lucrările executate în conformitate cu prevederile contractului .

14.4. - Plata după rezilierea de către achizitor

14.4.1. - După ce instiintarea de reziliere potrivit prevederilor art. 14.2. [Rezilierea contractului de către achizitor] a intrat în vigoare, achizitorul poate:

(a) acționa în conformitate cu prevederile art. 7.3. [Revendicările achizitorului],

(b) să plătească următoarele către executant până când costurile de execuție, terminare și remediere a defectiunilor, daunele produse de întârzieri în terminarea lucrărilor (dacă există), și toate celelalte costuri suportate de către achizitor au fost stabilite

(c) recuperează de la executant pierderile și daunele suportate de către achizitor și orice alte costuri suplimentare pentru terminarea lucrărilor, după luarea în considerare a sumelor datorate executantului potrivit prevederilor art. 14.3. [Evaluarea la data rezilierii]. După acoperirea acestor pierderi, daune și costuri suplimentare achizitorul va plăti executantului diferența.

14.5. - Rezilierea unilaterală

14.5.1. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractului, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are

dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15. Suspendarea și rezilierea contractului de către executant

15.1. - Dreptul executantului de a suspenda executia lucrarilor

15.1.1. - (1) Dacă achizitorul nu face plata în conformitate cu prevederile contractului, executantul poate, la cel puțin 21 de zile după instiintarea achizitorului cu privire la acest aspect, să suspende executia lucrarilor (sau să reducă ritmul de executie) până la data la care executantul va primi, dacă va primi, dovada concretă sau plata, după caz și în conformitate cu cele precizate în instiintare.

(2) Acțiunea executantului nu va prejudicia drepturile acestuia la dobânzi potrivit prevederilor art. 7.9. [Intarzieri în efectuarea platilor] și la rezilierea contractului potrivit prevederilor clauzei 15.2. [Rezilierea contractului de către executant].

15.1.2. - (1) Dacă executantul primește, ulterior, dovada concretă sau plata (după cum este prezentat și în instiintarea transmisă de executant) înainte de transmiterea instiintării de reziliere a contractului, executantul va reîncepe activitatea normală de îndată ce acest lucru este posibil.

(2) Dacă executantul înregistrează intarzieri ca urmare a suspendării lucrarilor (sau a reducerii ritmului de executie) în conformitate cu prevederile acestei clauze, executantul va transmite o instiintare achizitorului și, cu condiția respectării prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului], va avea dreptul la o prelungire a duratei de executie pentru orice astfel de intarziere potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], dacă terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

(3) După primirea acestei instiintări, achizitorul va acționa, în conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare], pentru a conveni sau stabili modul de solutionare a acestor probleme.

15.2. - Rezilierea contractului de către executant

15.2.1. - (1) Executantul va fi îndreptat să rezilieze contractul dacă:

(a) nu primește suma datorată în termen de 60 de zile, după data de expirare a perioadei specificate în art. 13.1. [Modalități de plată], termen la care trebuie efectuată plata (cu excepția deducerilor prevăzute în art. 7.3. [Revendicarile achizitorului]),

(b) Achizitorul nu își îndeplinește în mod substanțial obligațiile prevăzute în contract,

(2) În oricare din aceste împrejurări sau circumstanțe, executantul, la 14 zile după transmiterea unei instiintări către achizitor va considera contractul reziliat de plin drept, fără îndeplinirea altor formalități și fără intervenția instanțelor de judecată.

(3) Opțiunea executantului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al executantului prevăzut în contract.

15.3. - Plata după rezilierea de către executant

15.3.1. - După ce instiintarea de reziliere potrivit prevederilor art. 15.2. [Rezilierea contractului de către executant] a intrat în vigoare, achizitorul cu promptitudine:

(a) va restitui executantului garanția de bună executie,

(b) va plăti executantului valoarea oricărei pierderi sau pagube suportate de executant ca o consecință a acestei rezilieri.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1. - Pentru lucrarile executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2. - Pretul contractului nu se actualizează.

16.3. - În cazul în care apar modificări legislative, prin excepție de la art. 16.2, ajustarea pretului contractului are loc doar, în măsura acoperirii costurilor ca și elemente constitutive ale ofertei, în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016.

17. Subcontractanți

17.1. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta și nu va avea dreptul de a înlocui/de a introduce noi subcontractanți fără acceptul prealabil al Achizitorului.

17.2 Contractele încheiate cu subcontractanții declarați în ofertă sau cele încheiate, cu respectarea art. 219 alin. 5 din Legea 98/2016, în cazul înlocuirii sau introducerii unor noi subcontractanți după atribuirea contractului, sunt anexe la prezentul contract.

17.3. (1) Executantul poate înlocui/introduce/implica noi subcontractanți după semnarea contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, numai cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) Executantul va transmite pentru noii subcontractanți propuși, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea de către Achizitor a inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

17.4. În situațiile prevăzute la art. 17.3, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți acceptați de Achizitor, următoarele:

(1) contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(2) declarații pe propria răspundere ale noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Executant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

17.5. În situația înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, executantul trebuie să respecte următoarele condiții:

(1) valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;

(2) obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;

(3) obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține activitățile realizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

17.6. În situația renunțării/retragerii unui subcontractant din contract prin denunțare unilaterală/reziliere de către una din părți, Executantul are obligația să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau să înlocuiască acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prezentului capitol.

17.7. - (1) Subcontractantul/subcontractanții își pot exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(2) În situația opțiunii prevăzută la alin.1, Achizitorul va efectua plățile directe către subcontractanții acceptați doar atunci când executia lucrărilor acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Opțiunea subcontractanților de a fi plătiți direct de Achizitor nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire al Contractului.

17.8. Executantul are obligația ca pe toată durata contractului să notifice Achizitorului orice modificări ale informațiilor privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați în executarea prezentului contract.

17.9. Aplicarea dispozițiilor prezentului capitol nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract.

18. Asigurari

18.1. - Cerințe generale pentru asigurari

18.1.1. - Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind:

(a) pierderi și daune produse lucrărilor, materialelor, echipamentelor și utilajelor executantului,

(b) pierderile, daunele, decesul sau vătamarile produse unor terte parti sau proprietatilor acestora, rezultate din executia contractului de catre executant, incluzand responsabilitatile executantului pentru daune aduse proprietatii achizitorului, altele decat lucrarile,

(c) decesul sau vătămarea corporală a personalului executantului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezulta din neglijența achizitorului sau a oricărui reprezentant al achizitorului.

18.1.2. - Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

18.1.3. - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.1.4. - Toate plățile primite de la societățile de asigurare legate de pierderi sau daune aduse lucrărilor vor fi pastrate în comun de către parti și utilizate pentru acoperirea pierderilor sau daunelor produse sau pentru compensarea unor pierderi sau daune ireparabile.

18.2. - Dacă executantul omite să facă sau să mențină în vigoare oricare dintre asigurările menționate anterior, sau dacă nu reușește să aducă dovezi satisfăcătoare, polite sau chitante, achizitorul poate, fără a-i fi prejudiciat alt drept sau măsura corectivă, să facă asigurările necesare, să plătească primele de asigurare convenite și să recupereze valoarea sumelor plătite prin deducere din orice alte sume datorate executantului.

18.3. - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului.

19. Cesiunea

19.1. - Nici o parte nu va cesiona o parte sau întregul contract, beneficiul sau orice alt drept în cadrul sau asupra contractului.

19.2. - Prin excepție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.3. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19.4. - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții și/sau terții susținători declarați, pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Român.

20. Respectarea legilor

20.1. - La îndeplinirea obligațiilor contractuale, executantul va respecta legile din România în vigoare.

21. Forta majora

21.1. - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

21.2. - Forta majora exonerează partile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

21.4. - Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. - (1) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 84 de zile, fiecare parte va avea dreptul să transmită celeilalte parti o înștiințare de reziliere a contractului, care va intra în vigoare în termen de 28 de zile de la data transmiterii înștiințării, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

(2) După rezilierea contractului, executantul va fi îndreptat la plata sumei ramase neachitate din valoarea lucrărilor executate și a materialelor și echipamentelor livrate pe șantier, cu următoarele corectii:

(a) orice sume la care executantul este îndreptat conform prevederilor contractului;

(b) costul suspendării și demobilizării;

(c) orice sume la care achizitorul este îndreptat conform prevederilor contractului.

(3) Suma netă de plată convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 28 de zile de la data înștiințării de reziliere a contractului.

22. Amendamente (daca e cazul)

22.1.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.1.2. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în următoarele condiții:

(1) Contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

a) atunci când modificările, indiferent de valoarea acestora, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc, care pot include clauze de revizuire a prețului;

b) pentru lucrările, serviciile sau produsele adiționale din partea executantului inițial, în limita a maximum 50% din valoarea contractului inițial, care au devenit necesare și nu au fost incluse în procedura de achiziție inițială, iar schimbarea contractantului;

(i) este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale; și

(ii) ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;

c) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

(ii) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

(iii) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial;

d) atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:

(i) ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de achizitor potrivit lit. a);

(ii) drepturile și obligațiile executantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

(iii) în cazul în care achizitorul își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de achizitor;

e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;

f) în plus față de prevederile de la lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare;

(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul subsecvent respectiv.

(2) În situația prevăzută la alin. (1) lit. a), clauzele de revizuire precizează limitele și natura eventualelor modificări, precum și condițiile în care se poate recurge la acestea și nu pot stabili modificări sau opțiuni care ar afecta caracterul general al contractului de achiziție publică sau al acordului-cadru.

(3) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. b), schimbarea executantului este imposibilă atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) schimbarea executantului nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziție inițiale;

b) schimbarea executantului ar cauza achizitorului dificultăți semnificative sau creșterea semnificativă a costurilor.

(4) În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive conform alin. (1) lit. b) și c), valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial.

(5) Autoritatea contractantă nu are dreptul de a efectua modificări succesive ale contractului de achiziție publică conform alin. (1) lit. b) și c) în scopul eludării aplicării procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege.

(6) Autoritățile contractante care modifică un contract de achiziție publică/acord-cadru în cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b) și c) au obligația de a publica un anunț în acest sens în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și la nivel național, cu respectarea formularului-standard stabilit de Comisia Europeană în temeiul dispozițiilor art. 51 din Directiva 2014/24/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 26 februarie 2014.

(7) Fără a aduce atingere prevederilor alin. (1), o modificare a unui contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia este considerată modificare substanțială în sensul alin. (1) lit. e) atunci când, prin această modificare, contractul prezintă caracteristici care diferă în mod substanțial de cele ale documentului semnat inițial.

(7[^]1) Fără a aduce atingere prevederilor alin. (1) și (2), o modificare a unui contract de achiziție publică/acord-cadru este considerată modificare substanțială atunci când este îndeplinită cel puțin una dintre următoarele condiții:

a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;

b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/acordului-cadru în favoarea contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică/acordul-cadru inițial;

c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru;

d) un nou contractant înlocuiește contractantul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la alin. (1) lit. d).

(8) În situația prevăzută la alin. (1) lit. f), în cazul în care se efectuează mai multe modificări succesive, valoarea modificărilor se va determina pe baza valorii nete cumulate a modificărilor succesive.

(9) Pentru calcularea prețului menționat la alin. (1) lit. b) pct. (iii), lit. c) pct. (iii) și la lit. f) se va utiliza prețul actualizat al contractului de achiziție publică, care constituie valoarea de referință atunci când contractul de achiziție publică include o clauză de indexare.

(10) În sensul prezentului articol, prin natură generală a contractului se înțeleg obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, obiectul principal al contractului și drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv principalele cerințe de calitate și performanță.

(11) Prin normele metodologice de aplicare a Legii nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc în sarcina achizitorului obligații de notificare a instituției responsabile cu controlul ex-ante privind intenția de a efectua modificări ale contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru în condițiile prezentului articol.

(12) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la alineatele precedente, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(13) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (12), achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

(14) Autoritatea contractantă introduce dreptul de denunțare unilaterală prevăzut la alin. (13) în condițiile contractuale cuprinse în documentația de atribuire.

23. Solutionarea litigiilor

23.1. - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

23.2. - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România, în conformitate cu prevederile Noului Cod de procedură civilă.

24. Protecția datelor cu caracter personal

24.1 În executarea contractului încheiat între părți, Partile au obligația de a respecta dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date conform Regulamentului General privind Protecția Datelor aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, unul pentru achizitor și unul pentru executant.

**ACHIZITOR,
U.A.T. JUDEȚUL BRAILA
CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA**

**PRESIDENTE UNITATEA ADMINISTRATIV
FRANCISK IULIAN CHERSTORIALA
JUDEȚUL BRAILA**

**ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
VICEPRESEDINTE
IONEL EPUREANU**

**VICEPRESEDINTE
IONUT CIPRIAN DOBRE**

**DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.E.B.,
DRAGUTA DAN**

VIZAT C.F.P.P.

**DIRECTOR EXECUTIV D.T.L.P.
SILVIU NISIPEANU**

**DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.C.,
MIOARA DUTU**

**VIZAT COMPARTIMENT JURIDIC
CONS. JUR. OREST SULICU**

Intocmit: *Eduard Balaban*

**EXECUTANT,
Asocierea S.C. PITLOBRA S.R.L. Braila – S.C.
ARHIDESKVISION S.R.L. Galati – S.C.PRIMO
S.R.L. Galati**

**REPREZENTANT LEGAL,
VIOREL STANESCU**

